



**Chráněné bydlení Sokolov, z. s.**

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: [reditelka@chbsokolov.eu](mailto:reditelka@chbsokolov.eu)

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



## **SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SOCIÁLNÍ SLUŽBY č.** uzavřená mezi

### **poskytovatelem sociálních služeb:**

Chráněné bydlení Sokolov, z. s.  
se sídlem Slavičkova 1696, Sokolov 356 01,  
zastoupený ředitelkou Mgr. Pavlínou Taran

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

### **uživatelé služeb:**

Jméno:  
Narozen dne:

(dále jen „**uživatel**“)

Smlouva se uzavírá ve smyslu a v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v úplném znění a Vyhláškou č. 505/2006, Sb. v úplném znění.

Obsahem je:

- I. **druh poskytované sociální služby,**
- II. **rozsah poskytování sociální služby,**
- III. **místo a čas poskytování sociální služby,**
- IV. **výše a způsob úhrady za poskytnutí sociální služby,**
- V. **ujednání o dodržování vnitřních pravidel stanovených poskytovatelem pro poskytování sociální služby,**
- VI. **výpovědní důvody a výpovědní lhůty,**
- VII. **doba platnosti smlouvy,**
- VIII. **závěrečná ustanovení.**



## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



### I.

#### Druh poskytované sociální služby

**Chráněné bydlení** je pobytová služba poskytovaná osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu zdravotního postižení nebo chronického onemocnění, včetně duševního onemocnění, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Chráněné bydlení má formu skupinového, popř. individuálního bydlení.

**Cílovou skupinou** poskytovatele jsou lidé s lehkým nebo středně těžkým mentálním znevýhodněním ve věku od 18 let.

**Posláním** poskytovatele je umožnit dospělým lidem s mentálním znevýhodněním žít v bytech chráněného bydlení a podporovat je podle jejich individuálních potřeb, aby mohli podle svých schopností a možností přebírat zodpovědnost za svůj život.

### II.

#### Rozsah poskytování sociální služby

**Rozsah a průběh poskytování sociální služby** je sjednáván s ohledem na osobní cíl uživatele, kterého může dosáhnout právě poskytováním sociální služby chráněného bydlení. Osobní cíle jsou vymezeny v individuálních plánech.

**Rozsah poskytování sociální služby** je vymezen v Příloze č. 1 „*Předběžný rozsah poskytování sociální služby a fakultativní činnosti*“. Z důvodu účtování dle hodinové sazby se rozsah stanovuje tak, že se u každé služby uvede počet dnů v měsíci včetně počtu minut, po které se služba bude denně provádět. U služeb praní a drobných oprav ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení a pomoci s přípravou stravy nebo zajištění celodenní stravy není tato úhrada účtována hodinovou sazbou, ale je stanovena cena tohoto úkonu. Z toho důvodu se uvádí pouze počet dnů v měsíci, po které budou tyto služby využívány. Rozsah služeb se dále upravuje příslušným individuálním plánem. Uživateli je 1 x za 3 měsíce předán aktualizovaný rozsah poskytovaných služeb.

V rámci chráněného bydlení jsou poskytovány jak základní, tak fakultativní činnosti.

#### 1. Základní činnosti při poskytování sociální služby chráněného bydlení:

##### - pomoc při zajištění chodu domácnosti:

- pomoc při běžném úklidu a údržbě domácnosti,
- pomoc při údržbě domácích spotřebičů,
- podpora v hospodaření s penězi včetně pomoci s nákupy a běžnými pochůzkami.

##### - výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti:

- pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím,
- nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností,
- zajištění podmínek pro přiměřené vzdělávání,
- podpora v oblasti partnerských vztahů,
- podpora při získávání návyků souvisejících se zařazením do pracovního procesu.

##### - zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:

- doprovázení do školy, školského zařízení, zaměstnání, k lékaři, na zájmové aktivity, na orgány



## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



veřejné moci a instituce poskytující veřejné služby a doprovázení zpět,

- podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů,
- pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob.

### - sociálně terapeutické činnosti:

- socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob.

### - pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:

- pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů,
- pomoc při vyřizování běžných záležitostí.

### - pomoc při osobní hygieně a poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:

- pomoc při úkonech osobní hygieny,
- pomoc při základní péči o vlasy a nehty,
- pomoc při použití WC.

### - poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy:

- pomoc s přípravou stravy,
- zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel.

### - poskytnutí ubytování:

- ubytování, které má znaky bydlení v domácnosti,
- v případě potřeby praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení.

*Výše uvedené základní činnosti jsou dále blíže specifikovány prostřednictvím těchto oblastí potřeb:*

oblast potřeb 1	oblast potřeb 2
<b>Oblast potřeb: Osobní hygiena</b>	<b>Oblast potřeb: Zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu</b>
<b>Téma: Osobní hygiena</b>	<b>Téma: Oblékání</b>
<b>Potřeba:</b>	<b>Potřeba:</b>
Běžná hygiena - návyky	Oblékání, svlékání
Vhodná délka sprchování	Obouvání, zouvání
	Celková úprava vzhledu
	Posouzení, co je potřeba nakoupit v souvislosti s péčí o vlastní osobu
oblast potřeb 3	oblast potřeb 4
<b>Oblast potřeb: Samostatný pohyb</b>	<b>Oblast potřeb: Zajištění stravování</b>
<b>Téma: Změna polohy</b>	<b>Téma: Příprava a příjem stravy</b>
<b>Potřeba:</b>	<b>Potřeba:</b>
Vstávání a uléhání na lůžko	Nákup surovin
	Zajištění dodavatele celodenní stravy
	Nápoje
	Pomoc s přípravou stravy (snídaně, oběd, večeře)
	Přijímání stravy
oblast potřeb 5	oblast potřeb 6
<b>Oblast potřeb: Seberealizace</b>	<b>Oblast potřeb: Uplatň. práv a opr. zájmů, obstarávání os. záležitostí</b>
<b>Téma: Vzdělávání</b>	<b>Téma: Finanční a majetková oblast</b>



## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



<b>Potřeba:</b>	<b>Potřeba:</b>
Získávání znalostí a dovedností	Hospodaření s finančními prostředky
<b>Téma: Pracovní a jiné uplatnění</b>	Řešení dluhů, exekucí
<b>Potřeba:</b>	Uzavírání smluv
Přípravy na zaměstnání	Nakládání s majetkem
Vykonávání zaměstnání	Využití sociálních dávek a jiných výhod
<b>Téma: Volný čas</b>	<b>Téma: Základní doklady</b>
<b>Potřeba:</b>	<b>Potřeba:</b>
Vykonávání oblíbených činností	Obstarávání osobních záležitostí (nutné specifikovat.....)
<b>oblast potřeb 7</b>	<b>oblast potřeb 8</b>
<b>Oblast potřeb: Péče o zdraví a bezpečí (rizika)</b>	<b>Oblast potřeb: Péče o domácnost</b>
<b>Téma: Zdraví</b>	<b>Téma: Zařízení bytu</b>
<b>Potřeba:</b>	<b>Potřeba:</b>
Provedení jednoduchého ošetření	Příprava bytu na nastěhování
Podpora v užívání léků	Vybavení bytu
Návštěva lékaře a dodržování léčebného režimu	<b>Téma: Úklid a údržba domácnosti</b>
<b>Téma: Zdravotní prevence</b>	<b>Potřeba:</b>
<b>Potřeba:</b>	Úklid a údržba domácnosti
Znalost opatření pro zajištění bezpečnosti	Péče o lůžko
<b>Téma: Zdravá výživa</b>	<b>Téma: Péče o oblečení, boty</b>
<b>Potřeba:</b>	<b>Potřeba:</b>
Znalost zásad zdravé výživy	Péče o prádlo, oblečení a boty, praní prádla, žehlení
<b>oblast potřeb 9</b>	<b>Téma: Udržování tepelného komfortu, obsluha spotřebičů</b>
<b>Oblast potřeb: Zajištění kontaktu se společenským prostředím</b>	<b>Potřeba:</b>
<b>Téma: Společenské kontakty</b>	Udržení tepelné pohody v bytě nebo domě, prevence proti plísním
<b>Potřeba:</b>	Obsluha domácích spotřebičů a péče o ně
Navazování a udržování přátelských, sousedských a jiných vztahů	<b>Téma: Nakládání s odpady</b>
<b>Téma: Komunikace</b>	<b>Potřeba:</b>
<b>Potřeba:</b> Komunikace	Nakládání s odpady
<b>Téma: Orientace</b>	<b>oblast potřeb 9</b>
<b>Potřeba:</b>	<b>Téma: Účast na veřejném životě</b>
Orientace v čase, místě, osobách	Uplatňování politických práv
<b>Téma: Využívání běžných veřejných služeb</b>	<b>Téma: Ochrana práv</b>
Využívání veřejných služeb a zapojování do soc. aktivit odpov. věku	Ochrana před zneužíváním

*Bližší specifikace ubytování:*

**Číslo bytu:**

**Kategorie:** I.

**Príslušenství, vybavení:** je uvedeno v „Záznamu o zapůjčení vybavení do bytu v majetku poskytovatele“ (Příloha č. 4) a „Předávacím protokolu k bytu“ (Příloha č. 5).

**Velikost bytu:**

**Poschodí:** přízemí

**Ostatní informace:**

.....  
.....



## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavíčková 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: [reditelka@chbsokolov.eu](mailto:reditelka@chbsokolov.eu)

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



Pozn.: Uživatelé mohou využít svého vlastního vybavení. V případě, že uživatel nemá žádné vybavení k dispozici, je možné poskytnout uživateli základní vybavení (postel, skříň, kuchyňský stůl.....). V průběhu poskytování sociální služby může dojít na žádost uživatele nebo z podnětu poskytovatele k výměně bytu, popř. přestěhování stávajícího uživatele nebo nastěhování nového uživatele k uživateli, který obývá byt o velikosti 1+1. Tato záležitost je s uživatelem vždy předem projednána a to s ohledem na jeho potřeby a možnosti poskytovatele.

### **Povinnosti uživatele plynoucí z užívání bytu:**

- Uživatel je povinen umožnit s jeho předchozím souhlasem (viz formulář „*Souhlas klienta se vstupem do jeho bytu*“) přístup do bytu pracovníkům poskytovatele nebo osobám, které jsou pracovníky poskytovatele pověřeny, pokud to vyžadují úpravy, provoz a opravy i ostatních bytů, popř. domu jako celku, instalaci a údržbu zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody a odpočtu naměřených hodnot.
- Uživatel nesmí provádět stavební úpravy ani jinou podstatnou změnu v bytě bez předchozího souhlasu poskytovatele, a to ani na svůj náklad.
- Uživatel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu poskytovateli potřebu těch oprav, které není schopen zajistit sám, a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla. Jde-li o opravy, které vznikly v důsledku používání věcí a jejich opotřebením, hradí náklady na opravu v plné výši uživatel. Závady, jejichž vznik nemohl uživatel svým užíváním ovlivnit, hradí v plné výši poskytovatel.
- Uživatel je dále povinen užívat byt s jeho příslušenstvím, společné prostory a zařízení domu řádně, jinak plně odpovídá za jím způsobené škody.

## **2. Fakultativní činnosti**

### *Doprava uživatelů služebním vozem poskytovatele:*

V souladu s „*Doporučeným postupem MPSV č. 4/2013 k zajišťování fakultativních činností při poskytování sociálních služeb*“ zajišťujeme dopravu uživatelů pouze v případě, není-li při naplňování základních činností v místě dostupná jiná osobní doprava a podporujeme-li tím uživatele při řešení jeho nepříznivé sociální situace odpovídající zjištěným potřebám a napomáhající jeho sociálnímu začleňování či prevenci sociálního vyloučení.

## **III.**

### **Místo a čas poskytování sociální služby**

Sociální služba je poskytována v prostorách **Chráněného bydlení Sokolov, z. s., se sídlem ve Slavíčkově ulici, č. p. 1696 v Sokolově** a to v tomto časovém rozsahu:

- od pondělí do neděle od 7:00 do 19:00 hodin (konkrétní čas je stanovován dle individuálních potřeb uživatelů).

V případě doprovodu uživatele nebo vyřizování jeho záležitostí je služba poskytována mimo sídlo poskytovatele.

Uživatel má možnost dovolání na pohotovostní mobil pracovníka, se kterým mohou konzultovat případné dotazy.



## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavíčková 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



### IV.

#### Výše a způsob úhrady za poskytnutí sociální služby

**1. Výše úhrady za základní činnosti chráněného bydlení** (kromě úhrady za ubytování, za poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení):

Výše úhrady za činnosti uvedené v článku III. *Rozsah poskytované sociální služby, odst. 1 činí 130,- Kč za 1 hodinu* (dle § 17, odst. 2, písm. c) Vyhlášky č. 505/2006 Sb. v úplném znění). Pokud poskytnutí sjednaného úkonu netrvá celou hodinu, výše úhrady se poměrně krátí. Výše sazby za hodinu se při její změně upravuje příslušným dodatkem k této smlouvě.

#### **2. Výše úhrady za poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy:**

Je stanovena v §17, odst. 2, písm. a) Vyhlášky č. 505/2006 Sb. v úplném znění, kde je uvedena částka za celodenní stravu a částka za oběd. Je-li klientům poskytována pomoc při přípravě nebo zajištění snídaně a večeře, je úhrada vypočítána tím způsobem, že se od částky za celodenní stravu odečte částka za oběd a ta se vydělí dvěma. Konkrétní výše úhrady činí:

*a) pomoc s přípravou stravy:*

- pomoc s přípravou oběda: **74,- Kč,**
- pomoc s přípravou snídaně: **48,- Kč,**
- pomoc s přípravou večeře: **48,- Kč.**

*b) zajištění celodenní stravy* odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel je stanoveno ve výši **170,- Kč** (pozn.: bude-li chtít uživatel zajistit pouze oběd, snídani nebo večeři, jsou u těchto úkonů stejné ceny jako u úkonu „*pomoc s přípravou stravy*“).

Výše úhrady se při její změně upravuje příslušným dodatkem k této smlouvě.

#### **3. Výše úhrady za poskytnutí ubytování, které má znaky bydlení v domácnosti, v případě potřeby praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení:**

Je stanovena v §17, odst. 2, písm. b) Vyhlášky č. 505/2006 Sb. v úplném znění. Uživateli je úhrada účtována včetně služeb a energií (společná anténa, osvětlení, domovní odpad, studená voda, teplá užitková voda, teplo, elektřina, popř. plyn) a liší se velikostí bytu. Za byt 1+1 činí **3.500,- Kč** měsíčně. Nastupuje-li uživatel do služby v průběhu měsíce nebo je-li s ním služba v průběhu měsíce ukončena, nehradí uživatel ubytování za celý kalendářní měsíc, ale pouze za dny, kdy mu ubytování bylo poskytnuto.

Je-li využíván úkon „*praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení*“, je uživateli za tento úkon účtována částka ve výši **80,- Kč** za jeden den. Za využívání vybavení v majetku poskytovatele není uživatelům účtována žádná úhrada.



## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01  
Tel: 359 808 409, e-mail: [reditelka@chbsokolov.eu](mailto:reditelka@chbsokolov.eu)

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



#### 4. Výše úhrady za fakultativní činnost – Doprava uživatelů služebním vozem poskytovatele:

Cena za dopravu služebním automobilem je stanovena ve výši skutečných nákladů, které organizace v souvislosti s dopravou uživatelů vynaloží. Je vypočítána za pomoci následujících položek:

- Průměrná spotřeba (z hodnot uvedených ve velkém technickém průkazu).
- Průměrná cena motorové nafty (v daném roce).
- Amortizace (v daném roce).
- Mzda řidiče (v daném měsíci).

#### 5. Způsob úhrady za poskytnuté sociální služby:

Úkony zaznamenávají pracovníci v sociálních službách a sociální pracovník v průběhu měsíce. Pro každého uživatele je vytvořen samostatný formulář. Klíčový pracovník minimálně 1 x měsíčně, nebo dle termínů uvedených v individuálním plánu, s uživatelem rekapituluje úkony, které mu byly poskytnuty v předchozím měsíci. Uživatel toto stvrzuje svým podpisem na přehledu. Přehled slouží jako podklad pro úhradu za poskytnuté sociální služby.

Výpočet úhrady provádí sociální pracovník, který poté podklady předá finančnímu účetnímu. Ten vystaví fakturu obsahující částku za sociální služby a ubytování. V případě využití fakultativní činnosti je vystavena samostatná faktura.

Fakturu za sociální služby, popř. využití fakultativní činnosti, hradí uživatel vždy zpětně, tj. za předchozí měsíc. Je mu předána do 15. dne následujícího měsíce. Uživatel je povinen ji uhradit do konce měsíce, ve kterém fakturu obdržel. Výkaz provedených úkonů je přílohou k faktuře.

#### 6. Další ujednání:

- **Poskytnutí slevy na úhradu sociálních služeb:** pokud by uživateli po zaplacení úhrady za ubytování, stravu a služby za kalendářní měsíc nezůstala částka ve výši minimálně 5% jeho měsíčních příjmů, bude mu poskytovatelem poskytnuta sleva. V takovém případě je uživatel povinen na vyžádání doložit výši všech svých příjmů (důchod, příjem ze zaměstnání, dávky hmotné nouze apod.) a dále výši příspěvku na péči. Změny v příjmech je uživatel nebo jeho zástupce povinen neprodleně oznámit poskytovateli. Tato sleva není nároková, je posuzována individuálně a zanikne v případě, pomínou-li důvody pro její poskytnutí. Rozdíl mezi zlevněnou a skutečnou úhradou není považován za dluh uživatele vůči poskytovateli a je hrazen z vlastních zdrojů poskytovatele.

### V.

#### Ujednání o dodržování vnitřních pravidel stanovených poskytovatelem pro poskytování sociální služby

- Uživatel dodržuje a respektuje vnitřní pravidla, která poskytovatel stanovil. Ta mu byla předána při vstupu do sociální služby.
- Poskytovatel se zavazuje, že v průběhu poskytování sociální služby bude bez zbytečného odkladu uživatele informovat o změně či vydání nového pravidla. Aktualizované nebo nové pravidlo mu zařadí do jeho složky.





## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



### VI.

#### Výpovědní důvody a výpovědní lhůty

Vzhledem k závazku poskytovatele vůči Sokolovské bytové, s. r. o. (viz nájemní smlouva na byt), trvá řádná výpovědní lhůta obou stran této smlouvy 3 kalendářní měsíce. Tato lhůta začíná plynout 1. dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď podána.

Po vzájemné dohodě obou stran může být smlouva předčasně nebo okamžitě ukončena. Uživatel může smlouvu vypovědět bez udání důvodu.

Poskytovatel může smlouvu vypovědět z těchto důvodů:

- Nezaplacení úhrady vyplývající z poskytnutí služby za dobu v délce 3 měsíců.
- Při zániku poskytovatele.
- Neuzavře-li uživatel dodatek této smlouvy, který stanoví změnu výše úhrady za sociální službu, popř. jiný dodatek v souvislosti se změnou podmínek poskytování sociální služby.
- Závažné zhoršení psychického nebo fyzického stavu uživatele, pro které nebude možno sociální službu nadále poskytovat. V tomto případě se poskytovatel zavazuje součinností při hledání jiné sociální služby pro uživatele a zároveň se zavazuje neukončit službu dříve, než bude tato služba nalezena.
- Uživatel zatajil důležité informace o svém zdravotním stavu, které by měly za následek odmítnutí uzavření smlouvy ze strany poskytovatele z důvodu nesplnění podmínek stanovených pro cílovou skupinu poskytovatele.
- Uživatel závažně porušuje vnitřní pravidla organizace, čemuž předchází nejméně dvojí písemné napomenutí adresované uživateli.
- Bude-li vypovězena nájemní smlouva městem Sokolov, které je zastoupeno Sokolovskou bytovou, s. r. o. a uživatel nebude souhlasit se svým umístěním k jinému klientovi.

### VII.

#### Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá od ..... na dobu neurčitou s **tříměsíční zkušební lhůtou** - tzv. adaptační dobou. Tato doba začíná plynout dnem, kdy uživatel zahájil čerpání sjednané sociální služby u poskytovatele a slouží k přizpůsobení se podmínkám poskytovatele, k seznámení se s uživateli a pracovníky organizace a ke zjištění, zda uživateli služba vyhovuje. Po uplynutí této lhůty je smlouva automaticky prodloužena a uživateli je v místě sídla poskytovatele nahlášen trvalý pobyt.

### VIII.

#### Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálů. Smlouvu obdrží uživatel a poskytovatel.

**Obě strany společně smlouvu pročetly, vyložily vzájemně jednotlivé odstavce tak, aby všechna ustanovení byla zcela srozumitelná.**





## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



Uživatel stvrzuje svým podpisem, že všem ustanovením ve smlouvě rozumí a souhlasí bez námitek s obsahem smlouvy.

### Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- příloha č. 1 – Předběžný rozsah poskytování sociální služby a fakultativní činnosti
- příloha č. 2 - Souhlas s pořizováním a zveřejněním fotografií, obrazových a zvukových záznamů
- příloha č. 3 - Souhlas se zpracováním osobních údajů uživatele a nahlížením do dokumentace
- příloha č. 4 - Záznam o zapůjčení vybavení do bytu v majetku poskytovatele
- příloha č. 5 - Předávací protokol k bytu ze dne ..... (*pozn.: je součástí smlouvy pouze v případě nástupu uživatele do služby nebo při přestěhování uživatele do jiného bytu*)

V Sokolově dne .....

### Podpisy:

Za poskytovatele ředitelka

Chráněného bydlení Sokolov, z. s.:

.....  
jméno

.....  
podpis

Uživatel:

.....  
jméno

.....  
podpis

Zpracovala: Pavlína Taran - ředitelka, dne: 20. 12. 2011, aktualizace: 20. 01. 2016, platnost: 01. 03. 2016



Příloha č. 1

## PŘEDBĚŽNÝ ROZSAH POSKYTOVÁNÍ SOCIÁLNÍ SLUŽBY A FAKULTATIVNÍ ČINNOSTI

Oblast potřeb 1	Četnost	Počet minut denně	Počet minut za měsíc
<b>Oblast potřeb: Osobní hygiena</b>			
<b>Téma: Osobní hygiena</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Běžná hygiena - návyky			
Vhodná délka sprchování			
Oblast potřeb 2	Četnost	Počet minut denně	Počet minut za měsíc
<b>Oblast potřeb: Zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu</b>			
<b>Téma: Oblékání</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Oblékání, svlékání			
Obouvání, zouvání			
Celková úprava vzhledu			
Posouzení, co je třeba nakoupit v souvislosti s péčí o vlastní osobu			
Oblast potřeb 3	Četnost	Počet minut denně	Počet minut za měsíc
<b>Oblast potřeb: Samostatný pohyb</b>			
<b>Téma: Změna polohy</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Vstávání a uléhání na lůžko			
Oblast potřeb 4	Četnost	Počet minut denně/cena za úkon	Počet minut za měsíc
<b>Oblast potřeb: Zajištění stravování</b>			
<b>Téma: Příprava a příjem stravy</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Nákup surovin			
Zajištění dodavatele celodenní stravy			
Zajištění dodavatele snídaně			
Zajištění dodavatele oběda			
Zajištění dodavatele večeře			
Nápoje			
Strava - pomoc s přípravou snídaně			
Strava - pomoc s přípravou oběda			
Strava - pomoc s přípravou večeře			
Přijímání stravy			
Oblast potřeb 5	Četnost	Počet minut denně	Počet minut za měsíc
<b>Oblast potřeb: Seberealizace</b>			



# Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01  
Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



<b>Téma: Vzdělávání</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Získávání znalostí a dovedností			
<b>Téma: Pracovní a jiné uplatnění</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Přípravy na zaměstnání			
Vykonávání zaměstnání			
<b>Téma: Volný čas</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Vykonávání oblíbených činností			
Oblast potřeb 6	Četnost	Počet minut denně	Počet minut za měsíc
<b>Oblast potřeb: Uplatň. práv a opr. zájmů, obstarávání os. záležitostí</b>			
<b>Téma: Finanční a majetková oblast</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Hospodaření s finančními prostředky (vydávání hospodaření uživatelům)			
Hospodaření s finančními prostředky (rozvržení, platby, rozpočítání, atd.)			
Řešení dluhů, exekucí			
Uzavírání smluv			
Nakládání s majetkem			
Využití sociálních dávek a jiných výhod			
<b>Téma: Základní doklady</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Obstarávání osobních záležitostí (nutné specifikovat.....)			
<b>Téma: Účast na veřejném životě</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Uplatňování politických práv			
<b>Téma: Ochrana práv</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Ochrana před zneužíváním			
Oblast potřeb 7	Četnost	Počet minut denně	Počet minut za měsíc
<b>Oblast potřeb: Péče o zdraví a bezpečí (rizika)</b>			
<b>Téma: Zdraví</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Provedení jednoduchého ošetření			
Podpora v užívání léků			
Návštěva lékaře a dodržování léčebného režimu			
<b>Téma: Zdravotní prevence</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Znalost opatření pro zajištění bezpečnosti			
<b>Téma: Zdravá výživa</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Znalost zásad zdravé výživy			



## Chráněné bydlení Sokolov, z. s.

Slavíčková 1696, Sokolov 356 01  
Tel: 359 808 409, e-mail: reditelka@chbsokolov.eu

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



	Četnost	Počet minut denně/cena za úkon	Počet minut za měsíc
Oblast potřeb 8			
<b>Oblast potřeb: Péče o domácnost</b>			
<b>Téma: Zařízení bytu</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Příprava bytu na nastěhování			
Vybavení bytu			
<b>Téma: Úklid a údržba domácnosti</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Úklid a údržba domácnosti			
Péče o lůžko			
<b>Téma: Péče o oblečení, boty</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Péče o prádlo, oblečení a boty, praní prádla, žehlení			
<b>Téma: Udržování tepelného komfortu, obsluha spotřebičů</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Udržení tepelné pohody v bytě nebo domě, prevence proti plísním			
Obsluha domácích spotřebičů a péče o ně			
<b>Téma: Nakládání s odpady</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Nakládání s odpady			
Oblast potřeb 9			
<b>Oblast potřeb: Zajištění kontaktu se společenským prostředím</b>			
<b>Téma: Společenské kontakty</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Navazování a udržování přátelských, sousedských a jiných vztahů			
<b>Téma: Komunikace</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Komunikace			
<b>Téma: Orientace</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Orientace v čase, místě, osobách			
<b>Téma: Využívání běžných veřejných služeb</b>			
<b>Potřeba:</b>			
Využívání veřejných služeb a zapojování do soc. aktivit odpov. věku (rozhovor, konzultace)			
Využívání veřejných služeb a zapojování do soc. aktivit odpov. věku (doprovod)			
<b>POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ</b>			
<b>FAKULTATIVNÍ ČINNOST - Doprava služebním automobilem</b>			



**Chráněné bydlení Sokolov, z. s.**

Slavíčkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: [reditelka@chbsokolov.eu](mailto:reditelka@chbsokolov.eu)

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



Příloha č. 2

## **SOUHLAS S POŘIZOVÁNÍM A ZVEŘEJNĚNÍM FOTOGRAFIÍ, OBRAZOVÝCH A ZVUKOVÝCH ZÁZNAMŮ**

Souhlasím s pořizováním a zveřejněním obrazových a zvukových záznamů, fotografií na propagačních panelech a nástěnkách, které jsou vystaveny v prostorách chodeb poskytovatele. Dále s využitím těchto materiálů při kulturních, dobročinných a jiných akcích souvisejících s činností poskytovatele. Dále dávám souhlas k tomu, aby byly mé fotografie uveřejňovány ve výročních zprávách zařízení.

**Pozn.: K jednotlivým akcím dává klient v průběhu poskytování sociálních služeb samostatný souhlas, který je součástí jeho dokumentace.**

**ANO/NE**

Souhlasím:

V Sokolově dne .....

.....

podpis klienta



**Chráněné bydlení Sokolov, z. s.**

Slavičkova 1696, Sokolov 356 01

Tel: 359 808 409, e-mail: [reditelka@chbsokolov.eu](mailto:reditelka@chbsokolov.eu)

[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)

IČO: 655 28 794



Příloha č. 3

## **SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ UŽIVATELE A NAHLÍŽENÍM DO DOKUMENTACE**

Souhlasím se zpracováním mých osobních údajů pro účely poskytování sociální služby v Chráněném bydlení Sokolov, z. s. podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

**ANO/NE**

Souhlasím:

K mým údajům nemají přístup jiní klienti a pracují s nimi pouze asistenti, sociální pracovník nebo ředitelka zařízení. Tito pracovníci jsou ze zákona vázáni mlčenlivostí.

Bez souhlasu mohou do mé dokumentace nahlížet pouze orgány činné v trestním řízení na základě písemného příkazu. Jiné osoby (např. rodinný příslušník) mohou nahlížet pouze v případě, vyžádají-li si předem můj **písemný souhlas**.

Pro účely praxí a rekvalifikací je vytvořena tzv. vzorová dokumentace, která neobsahuje mé osobní údaje.

**ANO/NE**

Souhlasím:

V Sokolově dne .....

.....

podpis klienta







**Chráněné bydlení Sokolov, z. s.**  
Slavičkova 1696, Sokolov 356 01  
Tel: 359 808 409, e-mail: [reditelka@chbsokolov.eu](mailto:reditelka@chbsokolov.eu)  
[www.chbsokolov.eu](http://www.chbsokolov.eu)  
IČO: 655 28 794



Příloha č. 5

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL K BYTU

Dne ..... přebral pan(i) ..... od paní Pavlína Taran - ředitelky organizace **byt č. ....**

na adrese:

**Slavičkova 1696, Sokolov 356 01**

klíče v počtu:

.... ks od bytu

.... ks klíče od vchodových dveří

.....ks klíče od schránky

.....ks od spojovacích dveří

s těmito stavy měřičů:

elektroměr: ..... (kWh)

vodoměr: teplá voda: ..... SV(m3) studená voda: ..... SV(m3)

plynoměr: ..... TV(m3)

	koupelna	kuchyň	obývací pokoj	
teplo:	.....	.....	.....	.....

Příslušenství k bytu:

**převzal:** ..... **podpis:**.....

**předala:** ..... **podpis:**.....

V Sokolově dne .....

Poznámky: